

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

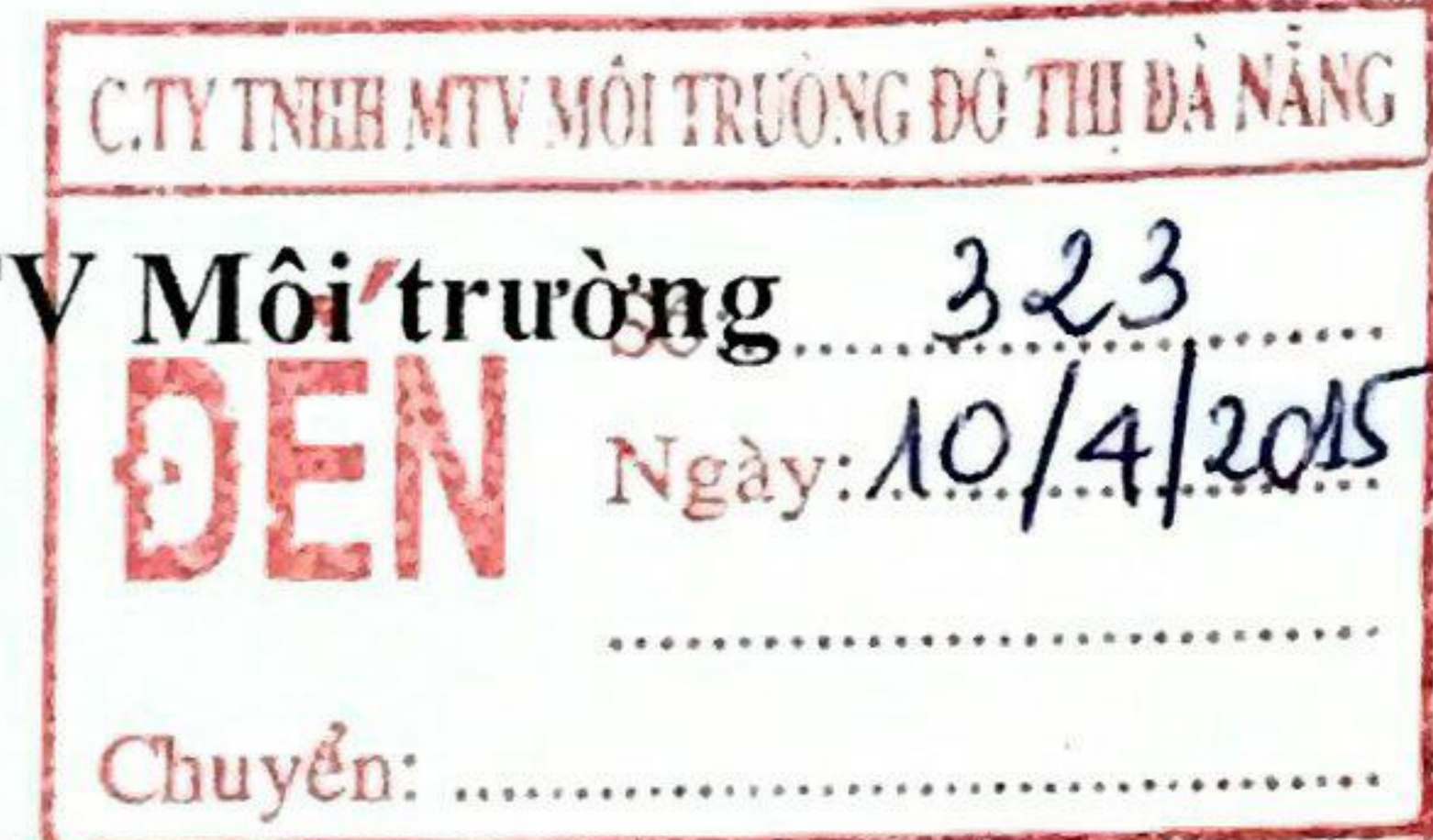
Số: 9594 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 12 năm 2014

### QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Phương án và chuyển Công ty TNHH MTV Môi trường  
đô thị Đà Nẵng thành Công ty cổ phần



### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần và Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20 tháng 11 năm 2013 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 202/2011/TT-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần theo quy định tại Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 196/2011/TT-BTC ngày 26 tháng 12 năm 2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa của các doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thực hiện chuyển đổi thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 8721/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2014 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng về giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng;

Theo đề nghị của Trưởng ban Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng tại Tờ trình số 1096/TTr-BCĐCPH ngày 29 tháng 12 năm 2014 về việc phê duyệt Phương án cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng và Biên bản họp Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng ngày 23 tháng 12 năm 2014,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng với nội dung chính sau:

## **1. Tên Công ty**

- Tên gọi đầy đủ: Công ty Cổ phần Môi trường đô thị Đà Nẵng.
- Tên giao dịch quốc tế: Danang Urban Environment Joint Stock Company.
- Tên viết tắt: Công ty CP MTĐT Đà Nẵng.
- Trụ sở chính: Số 471 Núi Thành, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

## **2. Pháp nhân và tính kế thừa của Công ty cổ phần**

- Có tư cách pháp nhân đầy đủ kể từ ngày đăng ký doanh nghiệp;
- Thực hiện chế độ hạch toán kinh tế độc lập;
- Có con dấu riêng, được mở tài khoản tại ngân hàng và kho bạc theo quy định của pháp luật;
- Được tổ chức và hoạt động theo điều lệ của Công ty cổ phần và Luật doanh nghiệp, được đăng ký kinh doanh theo quy định của pháp luật;
- Công ty cổ phần được sử dụng toàn bộ tài sản, nguồn vốn đã nhận bàn giao để tổ chức sản xuất, kinh doanh; kế thừa mọi quyền lợi, nghĩa vụ, trách nhiệm của doanh nghiệp cổ phần hóa đã bàn giao và có các quyền, nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.

## **3. Ngành nghề kinh doanh**

Thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải sinh hoạt, chất thải công nghiệp, chất thải hàng hải, chất thải nguy hại, dầu thải, phế thải xây dựng và hầm cầu. Cung cấp dịch vụ vệ sinh công cộng, vệ sinh gia đình, công sở, vỉa hè, đường phố, cống rãnh, ao hồ, đầm, trên sông, ven biển. Xử lý ô nhiễm môi trường các hệ thống sông, hồ, đầm, ao, vịnh biển và bờ biển. Xử lý các loại nước thải, nước nhiễm bẩn, nhiễm dầu. Xây dựng, sửa chữa, nạo vét mương cống, công trình xử lý nước thải và tháo dỡ các công trình xây dựng. Tư vấn lập các hồ sơ, thủ tục dự án trong lĩnh vực môi trường và tư vấn chuyên gia công nghệ sản xuất phân bón hữu cơ vi sinh. Tư vấn thiết kế, xây dựng và đầu tư xây dựng các công trình xử lý chất thải, xử lý môi trường. Sản xuất và cung ứng các sản phẩm hoá, sinh, vi sinh trong xử lý môi trường, chăn nuôi, trồng trọt và nuôi trồng thủy sản. Kinh doanh các loại vật tư, thiết bị, hoá chất, vi sinh và các trang thiết bị liên quan đến lĩnh vực xử lý môi trường. Tái chế, tái sử dụng chất thải và kinh doanh các sản phẩm thu được từ tái chế, tái sử dụng chất thải.

## **4. Hình thức cổ phần hóa**

Bán một phần vốn nhà nước và phát hành thêm 200.000 cổ phiếu để tăng vốn điều lệ; Nhà nước nắm giữ 51% vốn điều lệ.



## **5. Vốn điều lệ và cơ cấu cổ phần phát hành lần đầu**

a) Vốn điều lệ: **57.736.000.000** đồng (*Năm mươi bảy tỷ, bảy trăm ba mươi sáu triệu đồng*).

b) Cổ phần phát hành lần đầu: **5.773.600** cổ phần (*Năm triệu, bảy trăm bảy mươi ba ngàn, sáu trăm cổ phần*); mệnh giá một cổ phần là: 10.000 đồng (*Mười ngàn đồng*), trong đó:

- Cổ phần nhà nước nắm giữ: 2.944.536 cổ phần, chiếm 51% vốn điều lệ;
- Cổ phần bán cho người lao động theo giá ưu đãi: 1.063.800, chiếm 18,43% vốn điều lệ;
- Cổ phần ưu đãi bán cho người lao động mua thêm theo cam kết: 603.500 cổ phần, chiếm 10,45% vốn điều lệ;
- Cổ phần bán cho nhà đầu tư chiến lược: 580.882 cổ phần, chiếm 10,06% vốn điều lệ;
- Cổ phần bán đấu giá cho các nhà đầu tư khác 580.882, chiếm 10,06% vốn điều lệ.

## **6. Nhà đầu tư chiến lược**

a) Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư chiến lược

- Là các nhà đầu tư có năng lực tài chính;
- Hoạt động trong lĩnh vực vệ sinh môi trường;
- Cam kết gắn bó lợi ích lâu dài với doanh nghiệp; hỗ trợ doanh nghiệp sau cổ phần hóa về nâng cao năng lực tài chính, quản trị doanh nghiệp.

b) Nhà đầu tư chiến lược: Công ty cổ phần Môi trường Việt Nam; Địa chỉ: 32 Trần Phú, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng; Mã số doanh nghiệp: 0400670231.

- Tổng số cổ phần nhà đầu tư chiến lược đăng ký mua: 580.882 cổ phần.
- Phương thức bán cổ phần cho nhà đầu tư chiến lược: Bán cổ phần cho nhà đầu tư chiến lược trước khi bán đấu giá ra bên ngoài.

## **7. Phương thức và giá bán cổ phần:**

a) Giá bán cổ phần bán ưu đãi cho người lao động trong doanh nghiệp bằng 60% giá bán cho nhà đầu tư chiến lược.

b) Giá bán cổ phần bán ưu đãi cho người lao động trong doanh nghiệp mua thêm bằng 100% giá bán cho nhà đầu tư chiến lược.

c) Thống nhất bán cổ phần cho nhà đầu tư chiến lược theo phương thức thỏa thuận trực tiếp trước khi bán đấu giá công khai ra bên ngoài và không thấp hơn giá 10.500đồng/ cổ phần. Giao Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng bán cổ phần cho các nhà đầu tư chiến lược

theo đúng quy định.

d) Giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá ra bên ngoài là: 10.500 đồng/cổ phần (*Mười ngàn, năm trăm đồng/cổ phần*). Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng chỉ đạo Công ty thuê tổ chức tài chính trung gian để thực hiện bán đấu giá cổ phần theo đúng quy định.

### **8. Phương án sắp xếp lao động và trợ cấp giải quyết lao động dôi dư**

- Tổng số lao động có đến thời điểm sắp xếp, chuyển đổi: 1.249 người; trong đó lao động nữ: 567 người;

- Tổng số lao động chuyển sang công ty cổ phần: 1.184 người;

- Số lao động dôi dư: 65 người, trong đó:

+ Số lao động thực hiện theo NĐ 91/2010/NĐ-CP: 39 người;

+ Số lao động thực hiện theo Bộ Luật lao động: 26 người.

- Tổng số tiền trợ cấp phải trả cho người lao động dôi dư là: **3.623.945.308** đồng.

Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng thực hiện quyết toán kinh phí lao động dôi dư theo chế độ nhà nước quy định.

### **9. Chi phí chuyển đổi**

Tổng giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng quyết định và chịu trách nhiệm về các chi phí thực tế cần thiết phục vụ quá trình cổ phần hóa Công ty theo quy định của pháp luật hiện hành với tổng chi phí không quá 500.000.000 đồng (*Năm trăm triệu đồng*).

### **Điều 2. Giao trách nhiệm:**

1. Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng có trách nhiệm chỉ đạo Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng tiến hành bán cổ phần theo quy định, thẩm tra và trình Chủ tịch UBND thành phố phê duyệt quyết toán chi phí cổ phần hóa, kinh phí trợ cấp lao động dôi dư.

2. Tổng giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng có trách nhiệm điều hành, quản lý Công ty cho đến khi bàn giao toàn bộ tài sản, tiền vốn, lao động,... cho công ty cổ phần và chịu trách nhiệm về kết quả hoạt động sản xuất, kinh doanh của Công ty theo quy định của pháp luật hiện hành.

### **Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.**

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND thành phố, Trưởng ban Ban Chỉ đạo Đổi mới và phát triển doanh nghiệp thành phố Đà Nẵng, Trưởng ban Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nội vụ, Kế hoạch và Đầu tư, Lao

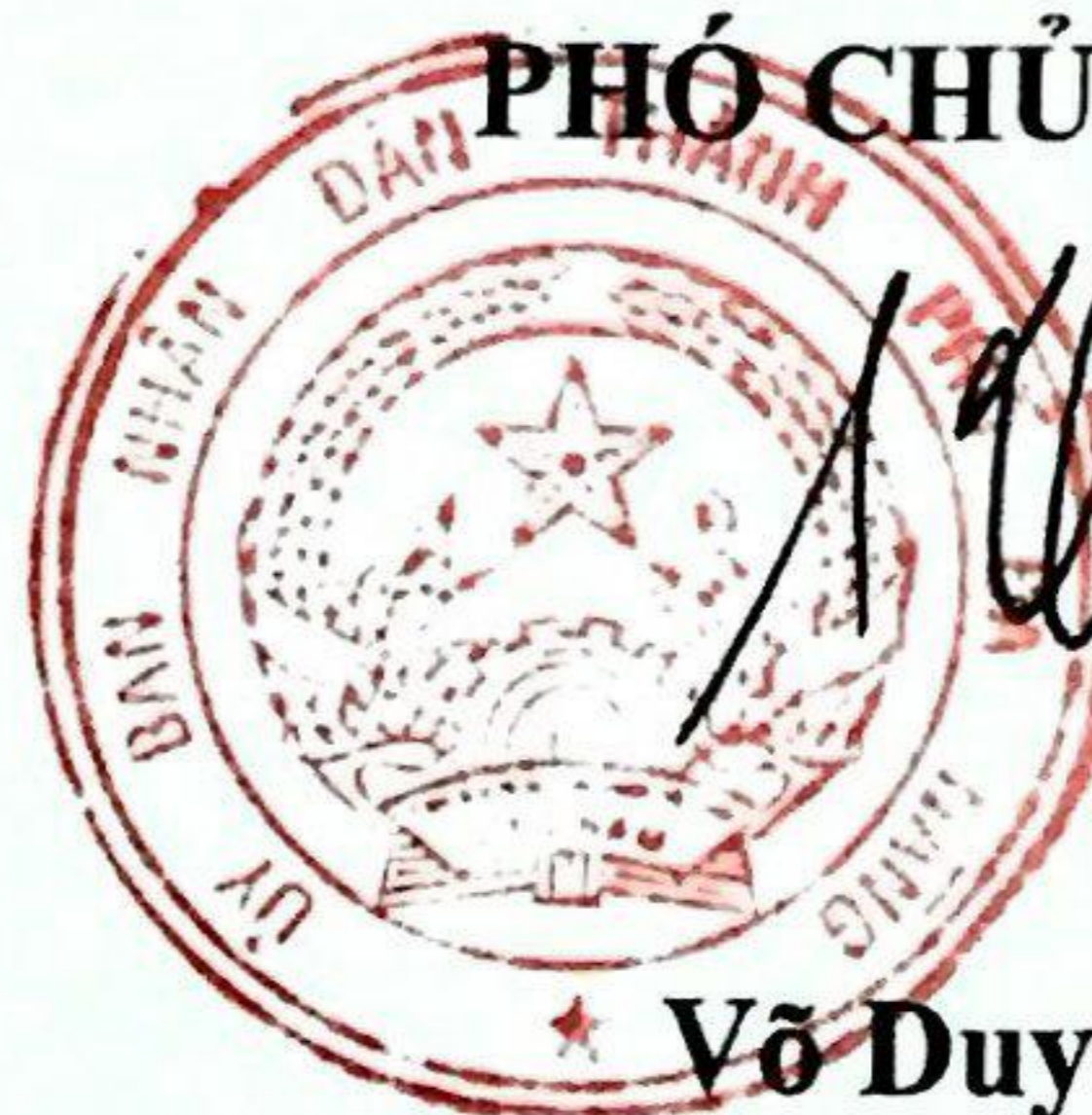
động - Thương binh và Xã hội; Cục trưởng Cục Thuế thành phố Đà Nẵng; Chủ tịch Hội đồng thành viên, Tổng giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Đà Nẵng, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Ban Chỉ đạo ĐM&PTDN TW;
- Bộ Tài chính;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- VP.UBNDTP: CVP; Ph. KTN;
- Lưu: VT, KTN.

16

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Duy Khương**