

Số: 46 / BC-HĐQT

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 6 năm 2021

BÁO CÁO
Về ý kiến của cổ đông tại cuộc họp
Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-ĐHĐCĐ ngày 11 tháng 6 năm 2021 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.

Trên cơ sở rà soát lại các ý kiến của cổ đông và tình hình thực hiện, Hội đồng quản trị Công ty báo cáo trả lời về ý kiến của cổ đông tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 như sau:

1. Công ty có chiến lược gì để tăng giá cổ phiếu trên sàn giao dịch. 5 năm qua giá cổ phiếu không biến động, trong khi Công ty khác tăng từ 03-04 lần?

- Một số nguyên nhân chính dẫn đến việc giá trị cổ phiếu trên sàn giao dịch không biến động:

- + Công ty chưa có chiến lược phát triển trung và dài hạn;
 - + Lĩnh vực vệ sinh đô thị, thu gom, xử lý rác sinh hoạt là loại hình dịch vụ công ích nên việc mở rộng thị trường gặp nhiều khó khăn;
 - + Tỷ lệ vốn nhà nước tại Công ty cao dẫn đến giảm sức hút đối với nhà đầu tư;
 - + Tỷ lệ thanh khoản trên sàn chứng khoán UpCom thấp.
- Chiến lược để tăng giá cổ phiếu trên sàn giao dịch:
- + Xây dựng và ban hành chiến lược phát triển Công ty giai đoạn trung hạn từ 2021-2025;
 - + Đề cao minh bạch trong công bố thông tin;
 - + Thay đổi mạnh mẽ cách thức quản trị Công ty để doanh nghiệp hoạt động hiệu quả hơn.

2. Trong 05 năm qua, Công ty bị phạt về môi trường, cháy cơ sở vật chất Công ty như kho chất thải nguy hại, thùng rác,... thì hướng xử lý của Công ty như thế nào?

a) Xử phạt về môi trường

Từ năm 2015 đến nay, Công ty đã bị xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường 6 lần với số tiền **1.475.954.200 đồng**. Trong đó, số tiền xử phạt lớn nhất là 1.170.000.000 đồng tại Quyết định số 4873/QĐ-XPVPHC ngày 24/10/2018 của UBND thành phố Đà Nẵng, xử phạt đối với hành vi: *Xả nước thải có chứa các thông số môi trường thông thường vượt quy chuẩn kỹ thuật về chất thải từ 10 lần trở lên trong trường hợp thải lượng nước thải từ 1200m³/ngày (24 giờ) đến dưới 1400m³/ngày (24 giờ)*. Việc xả thải nước rỉ rác vượt quy chuẩn tại thời điểm kiểm tra là do nguyên nhân khách quan và là trường hợp bất khả kháng. Điều này cũng đã được Sở Tài nguyên và Môi trường khẳng định “*Với quy trình công nghệ, đơn giá xử lý đang áp dụng thì việc yêu cầu đơn vị vận hành hệ thống*



xử lý nước rỉ rác phải xử lý đạt quy chuẩn theo quy định là **không thể thực hiện được**". Công ty cũng đã trình bày rõ các yếu tố khách quan là nguyên nhân dẫn đến hành vi vi phạm và gửi đến Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng để xem xét lại tại Công văn số 598/MTĐT-CNMT ngày 28/8/2018 và Công văn số 722/MTĐT-CNMT ngày 01/11/2018. Những trường hợp còn lại hầu hết xuất phát từ hiện trạng trang thiết bị, máy móc đầu tư đã lâu và bị xuống cấp, thủ tục đầu tư còn chậm nên dẫn đến các hành vi bị xử phạt. Ngoài ra, chỉ có 1 trường hợp bị xử phạt xuất phát từ hành vi sai phạm của người lao động (xả nước rác từ xe vận chuyển xuống hệ thống thoát nước) do người lao động có nhận thức chưa đúng về môi trường, đối với hành vi này Công ty cũng đã có xử lý kỷ luật theo quy định.

Đối với mức phạt 1.170.000.000 đồng Công ty tiếp tục sẽ có văn bản kiến nghị UBND thành phố Đà Nẵng xem xét việc xử phạt lại Quyết định số 4873/QĐ-XPVPHC ngày 24/10/2018.

b) Sự cố cháy tại khu xử lý chất thải nguy hại.

- Ngày 20/5/2020, tại khu xử lý chất thải nguy hại nhà xưởng lò đốt ST80 xảy ra sự cố cháy. Công ty đã huy động lực lượng tại chỗ phối hợp với Công an PCCC quận Liên Chiểu tiến hành dập lửa đến rạng sáng ngày 21/5/2020 thì đám cháy được dập tắt.

- Giải pháp sau khi sự cố cháy xảy ra:

+ Công ty đã phối hợp với các cơ quan chức năng công an PCCC quận, thành phố, bảo hiểm Bảo Minh thực hiện kiểm tra đánh giá thiệt hại qua biên bản giám định của bảo hiểm toàn bộ diện tích 2/3 nhà xưởng bị cháy sập mái tôn, xà gỗ, bong tróc tường, cháy toàn bộ hệ thống điện chiếu sáng, thiết bị điện, tủ điện lò đốt ST80 và cháy một số thiết bị phụ trợ bên ngoài của lò đốt ST80 và toàn bộ lượng rác tồn bên trong khu vực nhà xưởng như nội dung trình bày ở trên đã bị cháy hơn 50% khối lượng chất thải.

+ Cơ quan Công an đã giám định hiện trường và đã có "Kết luận giám định" số 18/GĐCN-P.KTHS ngày 14/7/2020.

- Biện pháp khắc phục:

+ Để phục vụ công tác giám định hồ sơ bảo hiểm Công ty tổng hợp các hồ sơ liên quan hiện có đang quản lý để phục vụ công tác đền bù bảo hiểm.

+ Đối với Phương án khắc phục hạng mục nhà xưởng bị cháy, hiện tại Công ty đang đầu tư xây dựng mới khu xử lý chất thải nguy hại nên chỉ cung cấp phương án khắc phục hiện trạng như cũ và cung cấp báo giá để được giải quyết đền bù thiệt hại. Đến ngày 25/6/2021, Công ty đã cung cấp đầy đủ các hồ sơ liên quan và đang chờ bảo hiểm giải quyết đền bù thiệt hại.

3. Dự án xây dựng bể phốt đầu tư từ năm 2016 đến nay hoạt động như thế nào? Hiệu quả và lợi nhuận thế nào?

Việc vận hành hệ thống xử lý bùn thải có lợi nhuận thấp do những nguyên nhân sau đây:

- Về tiếp nhận xử lý:

+ Các xe thu gom, vận chuyển bùn bể phốt bị khống chế số chuyến đổ vào hệ thống xử lý theo hồ sơ xác nhận môi trường được duyệt (Công văn số 1501/STNMT-CCMT ngày 27/06/2016);

+ Ngày 08/02/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản số 229/STNMT-CCMT, theo đó yêu cầu Công ty chỉ tiếp nhận đúng công suất xử lý của các đơn vị thu gom, vận chuyển hoạt động trên địa bàn thành phố đã được xác nhận hồ sơ môi trường.

+ Nhưng thực tế thì số chuyến của các xe hút bể phốt thực hiện trong 01 ngày ở một số công trình nhiều hơn số chuyến đã được phê duyệt theo hồ sơ môi trường, dẫn đến các đầu xe tìm đối tác khác để đổ, nhằm đảm bảo đủ số chuyến phát sinh từ công trình của đơn vị đó.

+ Từ năm 2020 đến nay, ảnh hưởng của đại dịch COVID-19 làm cho các hoạt động kinh doanh, sản xuất, dịch vụ ngưng trệ, không hoạt động từ đó nhu cầu thông hút bùn bể phốt giảm mạnh.

- Thời gian khấu hao tài sản ngắn dẫn đến chi phí khấu hao cao.

- Giải pháp trong thời gian đến:

+ Đẩy mạnh khai thác thị trường phục vụ bằng cách: tăng cường quảng cáo; giao khoán cho Xí nghiệp Quản lý bãi và Xử lý chất thải chủ động tìm đơn vị xả thải.

+ Điều chỉnh thời gian khấu hao tài sản theo quy định.

4. Dự án chất thải nguy hại đầu tư sắp tới rất lớn. Vậy hiệu quả thế nào, khả năng thu hồi vốn và lợi nhuận ra sao khi thị phần Công ty về lĩnh vực này ngày càng thu hẹp?

Hiện nay, Công ty đang rà soát lại phương án thực hiện Dự án đầu tư nâng cấp, mở rộng Khu xử lý chất thải nguy hại Khánh Sơn theo hướng Công ty tự đầu tư dự án hoặc liên doanh, hợp tác với đơn vị khác và đề xuất lựa chọn hình thức thực hiện trình Hội đồng Quản trị lấy ý kiến chậm nhất vào ngày 25/7/2021 và báo cáo cụ thể đến cổ đông.

Trên đây là báo cáo trả lời ý kiến của cổ đông tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021, Hội đồng quản trị Công ty trả lời cổ đông được biết./.

Nơi nhận:

- Cổ đông Công ty;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Thanh Phúc